



Everpia JSC

Head office and factory:

Duong xa, Gia Lam District, Hanoi City, Vietnam

Tel: (84-4) 827 6490 Fax: (84-4) 827 6492

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 301120-01TB/EVPL

Hà Nội, ngày 30 tháng 11 năm 2020

Ha Noi, 30th Nov 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ
SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE
STATE SECURITIES COMMISSION'S
PORTAL AND HOCHIMINH STOCK
EXCHANGE'S PORTAL**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: Công ty cổ phần Everpia/ *Everpia JSC*
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: EVE
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Dương Xá, Gia Lâm, Hà Nội
- Điện thoại/ *Telephone*: 024.38276490
- Fax: 024.38276492
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Yu Sung Dae
- Chức vụ/ *Position*: Người được ủy quyền Công bố thông tin

Authorized person on Information

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu
Information disclosure type: *Periodic* *Irregular* *24 hours* *On demand*

Nội dung thông tin công bố (*)/ *Content of Information disclosure* (*):

Nhằm tăng nguồn vốn cho các hoạt động kinh doanh và đầu tư tài sản cố định, ngày 03/08/2017 Hội đồng quản trị công ty đã thông qua Nghị quyết HĐQT số 008/2017/NQ-HĐQT về việc phát hành trái phiếu riêng lẻ, không chuyển đổi, có tài sản đảm bảo trị giá 150 tỷ đồng cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam với lãi suất năm đầu: 7.5%; lãi suất các năm tiếp theo: trần lãi suất huy động cá nhân 12 tháng của VCB + 1.7%/năm; thời gian điều chỉnh lãi suất: 6 tháng/lần.

In order to increase capital for business activities and fixed assets investment , on 3rd Aug. 2017, the Board of Directors approved Resolution No. 008/2017/NQ-HĐQT on issuing VND150bil. non – convertible secured corporate bond through private placement for Joint Stock Commercial Bank For Foreign Trade of Vietnam with the interest rate of the first year: 7.5%/p.a; the following years: the maximum of 12-month VND saving deposit rate for individual announced by Vietcombank + 1.7% /p.a. Interest rate adjustment period: every 6 months.

Đến thời điểm 30/11/2020, lãi suất cho Hợp đồng trái phiếu này là 7.7%, trong khi lãi suất cho vay hiện tại ở các ngân hàng thương mại giao động từ 3.4% - 5.0%. Sau khi, cân đối lại nguồn vốn và đánh giá hiệu quả sử dụng nguồn vốn vay, Hội đồng quản trị công ty đã quyết định tất toán trước hạn toàn bộ phần trái phiếu đã phát hành cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam như Nghị quyết HĐQT số 012/2018/HĐQT/NQ đính kèm.

As of 30/11/2020, the interest rate for this bond contract is 7.7%, while the current lending interest rate at commercial banks ranges from 3.4% - 5.0%. After considering the capital resources and evaluating the efficiency of loans, the Board of Directors decided to redeem all the bonds issued to the Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam before maturity, detailed as per attached BOD resolution no.012/2018/HĐQT/NQ



Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3 của Everpia cho thấy công ty hiện có trên 617 tỷ đồng tiền mặt trong đó: i) tiền và các khoản tương đương tiền: 56,4 tỷ đồng, ii) các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn: 561,5 tỷ đồng. Trong điều kiện hoạt động bình thường, nguồn tiền mặt này góp phần mang lại doanh thu tài chính từ lãi tiền gửi, trong bối cảnh dịch bệnh covid, nguồn tiền tích lũy cho phép công ty chủ động duy trì hoạt động kinh doanh, tiết kiệm chi phí tài chính và tìm kiếm cơ hội đầu tư vào các dự án trung và dài hạn.

The Q.3 consolidated financial statements of Everpia shows that the company has over VND617bil. in cash in which: i) cash and cash equivalents: VND56.4bil. , ii) short term financial investments: VND561.5bil. In normal business environment, this cash gives financial income from deposit interest. In the context of the covid epidemic, the accumulated cash allows the Company to actively maintain business operations, save financial costs and seek investment opportunities in medium and long term projects.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/11/2020 tại đường dẫn: <http://www.everpia.vn/everon/ir/thong-bao-cho-nha-dau-tu/cac-thong-bao.aspx>

This information was disclosed on Company on 30/11/2020, available at: <http://www.everpia.vn/everon/ir/notice-to-investors.aspx>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Tài liệu đính kèm:
- Nghị quyết HĐQT số
012/2018/HĐQT/NQ



Đại diện tổ chức
Organization representative

Người UQ CBTT
Party authorized to disclose information



YU SUNG DAE



Everpia JSC

Head office and factory:

Đông xa, Gia Lâm District, Hanoi City, Vietnam

Tel: (84-4) 827 6190 Fax: (84-4) 827 6192

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

No.: 012/2020/HĐQT/NQ

Hà Nội, ngày 30 tháng 11 năm 2020

NGHỊ QUYẾT / RESOLUTION
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP EVERPIA
BOARD OF DIRECTORS OF EVERPIA JSC.

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014 / Pursuant to Enterprise Law adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 26th Nov 2014;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Everpia / Pursuant to Company Charter of Everpia JSC
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 012/2020/HĐQT/BB ngày 30/11/2020./ Pursuant to the BOD minutes no. 012/2020/HĐQT/BB dated 30th Nov 2020.

QUYẾT ĐỊNH / DECISION

Điều 1 / Article 1: Thông qua việc tắt toán trước hạn toàn bộ giá trị trái phiếu đã phát hành cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank)

Approved the redemption of the bonds issued to Vietcombank before maturity.

Điều 2 / Article 2: Ủy quyền cho Ban giám đốc và Tổng Giám đốc thực hiện các thủ tục giấy tờ có liên quan với Vietcombank và các bên liên quan khác để tiến hành việc mua lại trước hạn nêu trên.

Authorized to Board of Management and General Director to carry out the relevant procedure and dossiers with Vietcombank and other parties to implement the above redemption.

Điều 3 / Article 3: Điều khoản thi hành / Execution

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng Quản trị và Ban Giám Đốc Công ty cổ phần Everpia có trách nhiệm tổ chức và triển khai thực hiện các nội dung của Nghị quyết này. / *This Resolution takes effect from the signed date. Board of Director and Board of Management has responsibility for organizing and executing this Resolution.*

EVERPIA JSC
T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
On behalf of Board of Directors
Chủ tịch / Chairman




Cho Yong Hwan